



ประกาศเทศบาลตำบลบรบือ
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ (ครั้งที่ ๒)

ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้ลงนามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๖ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นหนังสือให้แก่ผู้เสียภาษีทราบภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี ตามมาตรา ๔๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบรบือ ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำหนังสือประเมิน (ภ.ด.ส. ๖ และ ภ.ด.ส. ๗) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐจังหวัดมหาสารคาม เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง บัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง และการประเมินราคาที่ดินที่รกร้างว่างเปล่า ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน เกิน ๓ ปี ส่งผลทำให้การประเมินราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงวิธีกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีการปรับปรุง แก้ไข ฐานข้อมูลให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน ทั้งยังต้องดำเนินการส่งหนังสือประเมินพร้อมแบบฟอร์มการชำระเงินทางธนาคารที่มี QR Code จากระบบ Elass และผู้ที่เข้าข่ายที่ต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๗๔๒ ราย จึงทำให้ไม่สามารถดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งการประเมิน (ภ.ด.ส. ๖ ภ.ด.ส. ๗) และจัดส่งหนังสือพร้อมรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทันตามระยะเวลาที่กำหนดได้

เทศบาลตำบลบรบือ จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ (ครั้งที่ ๒) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

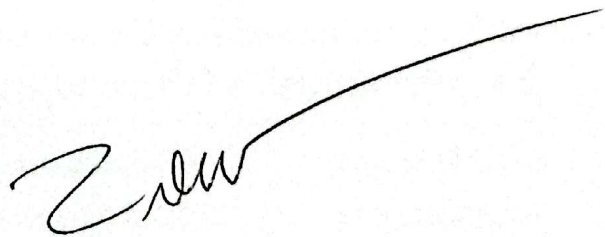
ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมิน ภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี (ภ.ด.ส. ๖ ภ.ด.ส. ๗)	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๘
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่ ๑ ภายใน เดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ (๒) งวดที่ ๒ ภายใน เดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘ (๓) งวดที่ ๓ ภายใน เดือน สิงหาคม ๒๕๖๘	(๑) งวดที่ ๑ ภายใน เดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘ (๒) งวดที่ ๒ ภายใน เดือน สิงหาคม ๒๕๖๘ (๓) งวดที่ ๓ ภายใน เดือน กันยายน ๒๕๖๘
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มี ภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้แก่ สำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๘

หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง
เทศบาลตำบลบรบือ หรือ ๐๔๓-๗๗๑-๔๓๑ ต่อ ๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายบุญญฤทธิ์ สกลรัตน์วงศ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลบรบือ